






01-02-2021
PRIJZEN X woningen (in uitvoering)
geldig tot 01-04-2021

Prijzen	t Parcje XL			X 1	
Type	C - Dokter Landmanstraat 14				
Kavel X 1	type C	Kavelopp. in m2	Huisnr.	incl. verhuisservice binnen Limburg	€ 755.000,00
		1129	DL 14	extra grote, rondom geïsoleerde garage, volledig gestuct en geschilderd geschikt voor 2 auto's, meerdere fietsen en overigen	VON prijsvast
		Inhoud 867 m3 Woonopp. 180 m2 Garage 46 m2		brede sectionaalpoort elektrisch + looppoort op afstand bedienbaar	
				grote dakkapel op de 2e verdieping	
				verbeterde indeling 2e verd./ techn.ruimte nabij trap	
				extra verbrede en verlengde oprit cf tekening, tot 4 auto's ruimte	
De grondrente en de rente over alle bouwtermijnen wordt gerekend vanaf 01-04-2021				spouw garage/volledig geïsoleerde, gestucte en geschilderde wanden	
De woning is instapklaar incl. inrit, terras, gazons, beregeningsinstallatie etc.				betegelde bijkeuken met aansluitingen WA en droger	
				pad naar garagedeur, extra deur bijkeuken/garage	
				2 mantelbuizen m.k. naar tuin t.b.v. optioneel "atelier" of "tuinkamer" in voortuin	
				vloerverwarming garage en bijkeuken	
				12 zonnepanelen op garage extra; in totaal 36 stuks zonnepanelen	
				schanskorven i.p.v. taluds afgewerkt met beukenhaag en beplanting	
				grote vrijstaande terrasoverkapping aan tuinzijde incl. plafonddichtpunt voor terrasoverkapping met schakelaar	
				extra brede bestrating (tuinpad) rondom woning incl. groter terras	
				extra gaashekwerk incl. poortje naast woning	
				ventilatioerooster in knieschot van dak	
				extra beregeningsinstallatie incl. bijkomende voorzieningen zoals o.a. druppelleiding voor beukenhaag	
				extra wcd opbouw, spatwaterdicht voor buiten op terras	
				tegelwerk bijkeuken (vloer- en wandtegels tot 1.80 m.)	
				extra tv aansluiting op zijgevel in woonkamer	
				vlaggemast met wimpel	
				uitbreiding tuinaanplanting/inrichting tuin: 3 fruitbomen in voortuin en notenboom in achtertuin	
				inloopgarderobe vanuit hoofdslaapkamer met deur naar badkamer	
Recent is aan de woning toegevoegd:				<i>luxe keuken met uitgebreide apparatuur (o.a. stoomoven, Bora afzuigin Chubb inbraakbeveiliging incl. doormelding meldkamer luxe sanitair pakket volledig gemonteerd behang- schilderwerk over drie verdiepingen luxe vloer woonkamer, keuken en hal (plinten 10 cm hoog)</i>	<i>alles inclusief</i>
					
T 0475-327922		T 0475-532166		T 0495-491229	T 0475-577111
T 0475-327922		T 0475-532166		0475-310040	T 0475-577111